「にじの丘」施設概要

一番館

■開設年月日　2011年7月1日
■構造・規模　鉄筋コンクリート造・(一部) 2階建て　＋ 鉄骨造（増築部）
■事業内容　サービス付き高齢者向け住宅（38室）＋（9室）（増築部）
定期巡回・随時対応型訪問介護看護、訪問介護ステーション
訪問看護ステーション、居宅介護支援事業所

二番館

■開設年月日　2012年4月1日
■構造・規模　鉄骨造・平屋建て
■事業内容　地域密着型特別養護老人ホーム（29床）
地域密着型グループホーム（9床）

■職員体制　管理者、事務職員、介護職員、生活相談員、介護支援専門員、看護職員、機能訓練指導員、管理栄養士、厨房職員、宿直職員

下関市役所
菊川総合支所
・・・徒歩約20分

ファミリーマート
（下関菊川田部店）
・・・徒歩約5～6分

菊川郵便局
・・・徒歩約15分

山口銀行田部支店
・・・徒歩約7～8分

アクセス

複合型ケアタウン にじの丘 NIJINO OKA

●中国自動車道
小月I.C.から車で約5～6分

●JR山陽本線
JR小月駅から車で約8～10分

●サンデンバス
JR小月駅から西市（豊田）方面
大野経由で約15分
夢団地前　バス停下車　徒歩約2分

●お問い合わせは・・・「にじの丘」へ
〒750-0313
山口県下関市菊川町大字田部223−9
TEL 083-287-2655（特養）
FAX 083-287-2657
http://www.kikusuikai.jp/

2021年4月改訂

複合型ケアタウン にじの丘 NIJINO OKA

総合パンフレット

「複合型ケアタウン に じ の 丘」 と は

高齢者の方が、住み慣れた地域で自立した生活を営めるよう、医療、介護、介護予防、住まい、生活支援サービスを切れ目なく提供していくしくみを「地域包括ケアシステム」といいます。社会福祉法人菊水会はこれを目指し、「複合型ケアタウン にじの丘」では、次のサービスを提供いたします。

１番館	サービス付き高齢者向け住宅 （サ高住：全 47 室） 1F（34 室）・2F（13 室）	高齢者向けの住宅（アパート）です。生活支援サービス付きなので、安心して過ごしていただけます。60 歳以上の健康な方から要介護状態の方が入居対象です。ご夫婦で入居できるお部屋もご用意しております。ご希望に応じて１日３食、栄養バランスの良いお食事を提供いたします。
	居宅介護支援事業所	ケアマネージャーが在宅での介護サービスに関する相談をお受けいたします。その方に必要な支援計画を作成します。
	訪問看護ステーション	主治医の指示により、看護師がご自宅を訪問し、病状の観察や処置等を行います。
	訪問介護ステーション	ホームヘルパーがご自宅を訪問し、食事、排せつ、入浴の介助や掃除、洗濯、調理等を行います。
	定期巡回・随時対応型 訪問介護看護（一体型）	下関市在住の要介護 1～5 の方が対象となるサービスです。 定期的な訪問（１日複数回も可）と 24 時間（通報）の対応、随時の訪問サービスで在宅生活をサポートします。
２番館	地域密着型特別養護老人ホーム	下関市在住の要介護 3～5 の方が対象となる施設です。家庭的な雰囲気の中で、生活全般の介護、機能訓練、健康管理等のサービスを提供いたします。
	地域密着型グループホーム	下関市在住の要支援２～要介護５の認定を受けている方で、認知症の診断のある方が対象となります。お一人おひとりに合った介護を提供いたします。

複合型ケアタウン にじの丘（1番館）

1番館 案内図

☺ ･･･Ds タイプ

2020 年 10 月 2F 改修！

緊急時避難経路

社会福祉法人 菊水会 の紹介

介護・福祉・医療・住まいを結び、地域とともにある、社会福祉法人です。菊水会は 2019 年（平成 31 年）に、設立 20 周年を迎えました。これからも地域の高齢者福祉、障害者福祉に努めて参ります。

★ 基本理念 ★

『家庭の延長』

・・・我が家と同じにくつろげる住まいづくり

『地域に開かれた法人』

・・・地域と交流し、地域に貢献する

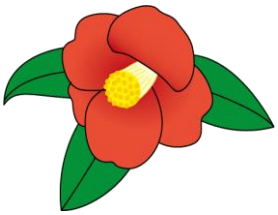
★ 基本方針 ★

あたたかい心で支援します
生きがいづくりに努めます
安全管理に努めます
質の高いサービスを目指します
自己研鑽に努めます

- 社会福祉法人 菊水会
  - にじの丘
    - 地域密着型グループホーム にじの丘（つばき館）
    - 地域密着型特別養護老人ホーム にじの丘
    - 居宅介護支援事業所 にじの丘
    - 訪問看護ステーション にじの丘
    - 定期巡回・随時対応型訪問介護看護 にじの丘
    - 訪問介護ステーション にじの丘
    - サービス付き高齢者向け住宅 にじの丘
      - ※下関市委託事業
  - きくがわ苑
    - ※下関市菊川・豊田地域包括支援センター
    - ※まんてんの星相談室（障害者相談支援事業）
    - 障害福祉サービス事業所 まんてんの星（多機能型 就労継続支援B型・生活介護）
    - グループホーム 星の家（北斗・銀河・すばる・オリオン）
    - きくがわ苑 居宅介護支援事業所
    - グループホーム うぐいすの里（うめ館・さくら館）
    - きくがわ苑 デイサービスセンター
    - きくがわ苑 ショートステイ（併設型）
    - 特別養護老人ホーム きくがわ苑（従来型・ユニット型）
- 医療法人社団 青雲会 青柳内科医院
  - 外来受診
  - 往診
  - 嘱託医
- その他協力医療機関

地域密着型
グループホーム
にじの丘 つばき館

菊川町の自然の中でゆっくりと暮らすことができるお家です。一人ひとりの尊厳や、プライバシーを守り、なじみの生活や「できること・していたこと」を継続していただき、日々持てる力を発揮できるよう支援いたします。要支援２・要介護１～５の方で、認知症の診断のある方が入居できます。お一人おひとりに合った介護を提供いたします。



２番館 案内図

入居募集要項

【入居条件】

・単身高齢者世帯の方：おおむね 60 歳以上の健康な方から、要介護状態の方まで入居できます。

【敷金】

家賃３か月分をお預かりいたします。退居時に精算いたします。

【必要書類】

入居申込書・所得証明・入居者住民票謄本・お持ちの方は介護保険被保険者証

※ご入居前に入居者ご本人、ご家族を含めて面談をいたします。

【ご入居までの流れ】

入居お問い合わせ ➪ 現地見学（面談） ➪ 入居申込み ➪ ご契約

※ご契約時には、入居者ご本人とご家族の同席をお願いいたします。

居室プラン

居室は入居者様のニーズに合わせた４タイプがあります。全室バリアフリー設計、ナースコール、エアコン、収納、トイレ、洗面付きです。A タイプ、B タイプには洗濯機・冷蔵庫置き場もあります。食事サービスをご利用の場合は、別途食事料金がかかります。

（**※詳細は、「サービス付き高齢者向け住宅にじの丘」パンフレットにて。**）

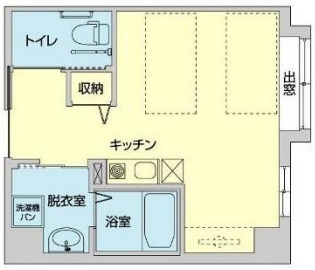
A-タイプ

家賃 55,000円
家賃のほかに共益費（水道・光熱費・事務管理費を含む）、食事料金がかかります。

1～2人部屋

27.50㎡
16.9帖
1室

【設備】
浴室・脱衣室
キッチン・トイレ
洗面・エアコン
（設置済）
冷蔵庫・洗濯機
（室内設置可）
収納



B-タイプ

家賃 55,000円
家賃のほかに共益費（水道・光熱費・事務管理費を含む）、食事料金がかかります。

1～2人部屋

27.22㎡ ~
16.8帖 ~
10 室

【設備】
畳一部・キッチン
トイレ・洗面
エアコン
（設置済）
冷蔵庫・洗濯機
（室内設置可）
収納

※間取りはお部屋によって異なります

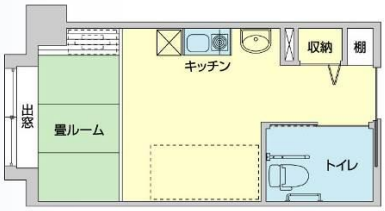
C-タイプ

家賃 45,000円
家賃のほかに共益費（水道・光熱費・事務管理費を含む）、食事料金がかかります。

1人部屋(2人部屋)

21.12㎡~21.44㎡
13.0帖~13.2帖
5室

【設備】
畳一部・キッチン
トイレ・洗面
エアコン
（設置済）
冷蔵庫
（室内設置可）
収納



D-タイプ

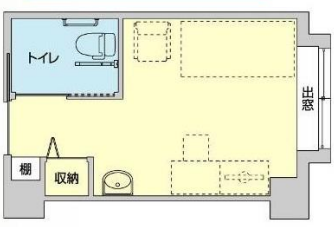
家賃 35,000円
家賃のほかに共益費（水道・光熱費・事務管理費を含む）、食事料金がかかります。

1人部屋

18.15㎡ ~
11.2帖 ~
28 室

【設備】
トイレ
洗面
エアコン
（設置済）
冷蔵庫
（室内設置可）
収納

Ds-タイプ（小さめのDタイプ）
家賃 20, 000円
2F 3室



※間取りはお部屋によって異なります

複合型ケアタウン にじの丘（2番館）

地域密着型特別養護老人ホーム

にじの丘　(29 床)

【 特別養護老人ホーム きくがわ苑 サテライト施設 】

地域密着型特別養護老人ホームとは

地域密着型サービスの一つで、定員が 29 床という小規模な特別養護老人ホームです。
原則として、下関市在住の要介護 3～5 の方（要介護 1～2 の方でも必要性のある方はご相談ください。）を対象としています。全室個室のユニット型です。家庭的な雰囲気の中で食事、入浴、排せつなどの介護、機能訓練、健康管理等のサービスを提供いたします。

3 つのユニット（あさがお、つつじ、いちょう）で構成され、1 ユニット 9 人もしくは 10 人の入居者の方が生活されています。居室にはすべて洗面所、収納家具、エアコンを設置しています。ご自宅で使い慣れた家具やテレビなどをお持ちいただくことも出来ます。

【リビング】

【トイレ】

【居室】

【洗面台】

【食事】

食事はリビングでユニットごとに配膳します。管理栄養士の管理のもと、お一人おひとりに合った食事の形態（お粥や刻み食など）で提供します。

【入浴】

各ユニットに個浴を設置しています。また身体の状態に合わせて、寝たままの状態で入ることのできるストレッチャーの浴槽も設置しています。

季節の行事やクラブ活動（習字やいけばななど）、日々のレクリエーション、外出なども企画しています。